

# 모아타운(소규모주택정비 관리지역) 대상지 현황

## ◆ 자치구 공모 모아타운 대상지 (25개 자치구, 총 89개소 면적 5,982,152㎡)

연번	자치구	대표 지번	면적(㎡)	권리산정기준일	비 고
1	강북구	번동 429-114	55,572	개별 조합설립안일	관리계획 승인 고시 (시범사업지)
2	중랑구	면목동 86-3	97,000	'22.1.20.	관리계획 승인 고시 (시범사업지)
3	강서구	화곡동 1087	60,616	'22.1.20.	관리계획 승인 고시
4	강서구	화곡동 354	85,462	'22.1.20.	관리계획 승인 고시
5	강서구	화곡동 359	58,477	'22.1.20.	관리계획 승인 고시
6	강서구	화곡동 424	54,767	'22.1.20.	관리계획 수립 중
7	서초구	방배동 977	7,190	'22.1.20.	관리계획 승인 고시
8	중구	신당동 50-21	91,591	'22.1.20.	관리계획 수립 중
9	중구	신당동 156-4	97,273	'22.1.20.	
10	강동구	둔촌동 77-41	65,326	'22.1.20./ '23.11.2.	관리계획 승인 고시
11	금천구	시흥3동 1005	86,705	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
12	금천구	시흥4동 817	30,430	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
13	금천구	시흥5동 922-61	89,944	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
14	강서구	등촌2동 515-44	65,499	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
	강서구	등촌2동 520-3	64,172	'22.6.23.	
15	강서구	화곡동 1130-7	75,405	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
16	마포구	대흥동 535-2	22,074	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
17	중랑구	면목3·8동 44-6	76,525	'22.6.23.	관리계획 승인 고시 (선지정)
18	중랑구	면목본동 297-28	55,385	'22.6.23.	관리계획 승인 고시 (선지정)
19	중랑구	중화1동 4-30	75,015	'22.6.23.	관리계획 승인 고시

20	종로구	구기동 100-48	64,231	'22.6.23.	관리계획 수립 중
21	성동구	마장동 457	75,382	'22.6.23.	관리계획 수립 중
22	성동구	사근동 190-2	66,284	'22.6.23.	관리계획 수립 중
23	중랑구	망우3동 427-5	98,171	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
24	강북구	번동 454-61	53,351	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
25	도봉구	쌍문동 524-87	82,630	'22.6.23.	관리계획 승인 고시 (선지정)
26	도봉구	쌍문동 494-22	31,303	'22.6.23.	관리계획 승인 고시 (선지정)
27	노원구	상계2동 177-26	96,000	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
28	서대문구	천연동 89-16	24,466	'22.6.23.	관리계획 수립 중
29	마포구	성산동 160-4	83,265	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
30	마포구	망원동 456-6	82,442	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
31	양천구	신월동 173	80,031	'22.6.23./ '23.11.30.	관리계획 승인 고시
32	양천구	신월동 102-33	75,000	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
33	강서구	방화동 592	72,000	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
34	구로구	고척동 241	97,232	'22.6.23./ '22.9.22./ '23.11.30.	관리계획 수립 중
35	구로구	구로동 728	64,000	'22.6.23.	관리계획 수립 중
36	송파구	풍납동 483-10	43,339	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
37	송파구	거여동 555	12,813	'22.6.23.	관리계획 승인 고시
38	용산구	원효로4가 71	24,962	'22.10.27.	관리계획 수립 중
39	성동구	응봉동 265	37,287	'22.10.27.	관리계획 수립 중
40	광진구	자양4동 12-10	75,608	'22.10.27.	자치구 검토 중
41	중랑구	면목동 152-1	88,040	'22.10.27.	관리계획 수립 중

42	중랑구	면목동 63-1	90,102	'22.10.27.	관리계획 수립 중
43	성북구	석관동 334-69	74,114	'22.10.27.	관리계획 승인 고시 (선지정)
44	성북구	석관동 261-22	48,178	'22.10.27.	관리계획 승인 고시 (선지정)
45	강북구	번동 411	79,218	'22.10.27.	관리계획 승인 고시 (선지정)
46	강북구	수유동 52-1	73,549	'22.10.27.	관리계획 승인 고시 (선지정)
47	노원구	월계동 500	85,165	'22.10.27.	관리계획 수립 중
48	노원구	월계동 534	51,621	'22.10.27.	관리계획 수립 중
49	은평구	불광동 170	51,523	'22.10.27.	관리계획 승인 고시 (선지정)
50	은평구	대조동 89	40,848	'22.10.27.	관리계획 승인 고시 (선지정)
51	마포구	합정동 369	90,243	'22.10.27.	관리계획 수립 중
52	마포구	중동 78	70,515	'22.10.27.	관리계획 수립 중
53	강서구	공항동 55-327	96,903	'22.10.27.	관리계획 수립 중
54	강서구	화곡6동 957	96,165	'22.10.27.	관리계획 수립 중
55	구로구	개봉동 270-38	38,627	'22.10.27.	관리계획 수립 중
56	금천구	시흥1동 864	74,447	'22.10.27.	관리계획 승인 고시 (선지정)
57	금천구	시흥3동 950	58,867	'22.10.27.	관리계획 승인 고시 (선지정)
58	영등포구	대림3동 786	24,064	'22.10.27.	관리계획 수립 중
59	동작구	노량진동 221-24	31,783	'22.10.27.	관리계획 수립 중
60	동작구	사당동 202-29	84,311	'22.10.27.	관리계획 승인 고시 (선지정)
61	관악구	청룡동 1535	92,871	'22.10.27.	관리계획 승인 고시 (선지정)
62	강동구	천호동 113-2	55,521	'22.10.27.	관리계획 수립 중
63	강남구	일원동 619-641	90,992	'22.10.27.	관리계획 수립 중
64	양천구	목4동 724-1	52,785	'23.7.6.	관리계획 수립 중
65	관악구	성현동 1021	81,623	'23.7.6.	관리계획 수립 중
66	성동구	송정동 97-3	31,165	'23.8.31.	관리계획 수립 중

67	중랑구	망우본동 354-2	66,389	'23.8.31.	관리계획 수립 중
68	중랑구	중화2동 329-38	99,931	'23.8.31.	관리계획 수립 중
69	도봉구	방학2동 618	97,864	'23.9.27.	관리계획 수립 중
70	도봉구	쌍문1동 460	81,141	'23.9.27.	관리계획 수립 중
71	관악구	은천동 635-540	99,699	'23.9.27.	관리계획 수립 중
72	관악구	은천동 938-5	74,797	'23.9.27.	관리계획 수립 중
73	동작구	상도동 242	62,003	'23.9.27.	관리계획 수립 중
74	구로구	구로동 511	57,000	'23.11.30	관리계획 수립 중
75	성북구	석관동 124-42	48,144	'23.11.30	관리계획 수립 중
76	중랑구	망우3동 474-29	81,648	'23.11.30	관리계획 수립 중
77	중랑구	묵2동 243-7	62,681	'23.11.30	관리계획 수립 중
78	동대문구	답십리동 489	55,045	'23.12.7	관리계획 수립 중
79	서대문구	홍제동 322	34,343	'23.12.7	관리계획 수립 중
80	도봉구	창3동 501-13	44,916	'24.1.18	대상지 선정
81	동작구	상도동 279	49,155	'24.2.22	대상지 선정
82	중랑구	중화2동 299-8	75,254	'24.2.22	대상지 선정
83	중랑구	면목2동 139-52	70,868	'24.2.22	대상지 선정
84	서초구	양재동 374	61,289	'23.8.25	대상지 선정
85	서초구	양재동 382	68,804	'23.8.25	대상지 선정
86	중랑구	면목 3·8동 453-1	83,057	'24.2.29.	대상지 선정
87	관악구	난곡동 697-20	41,935	'24.2.26.	대상지 선정
88	광진구	자양1동 799	86,362	'24.5.1.	대상지 선정
89	강북구	수유동 392-9	73,362	'24.2.22.	대상지 선정
	계		5,983,152		

※ 모아타운 관리계획 수립 및 지정 고시 시, 일부 면적 변경이 있을 수 있음