

■ 소득세법 시행규칙 [별지 제83호의4서식] <신설 2022. 3. 18.>

상생임대주택에 대한 특례적용신고서

※ 뒤쪽의 작성방법을 읽고 작성하시기 바랍니다.

(앞쪽)

접수번호	접수일
------	-----

신고인 (양도자)	① 성명	② 주민등록번호
	③ 주소 (전화번호:)	

상생임대주택 (양도주택)	④ 소재지	
	⑤ 주택 면적(m ²)	⑥ 토지 면적(m ²)
	⑦ 취득일	⑧ 양도일
	⑨ 양도가액	⑩ 거주기간(년 월 일 ~ 년 월 일)
	⑪ 상생임대차계약체결일(년 월 일)	⑫ 임대개시일 당시 기준시가

임대내역(⑬)

구 분	임차인		임대료		임대기간		
	성명	생년월일	보증금	월세	개시일	종료일	기간
직전 임대차계약							
상생 임대차계약							

「소득세법 시행령」 제155조의3제4항에 따라 상생임대차계약에 대한 특례적용신고서를 제출합니다.

년 월 일

신고인

(서명 또는 인)

세무대리인

(서명 또는 인)

(관리번호)

세무서장 귀하

첨부서류	뒤쪽 참고	수수료 없음
------	-------	--------

210mm x 297mm [백상지 80g/m² 또는 중질지 80g/m²]

신고인 제출 서류	1. 직전 임대차계약서 사본 1부 2. 상생 임대차계약서 사본 1부
담당공무원 확인사항	1. 토지·건물 등기사항증명서

작성 방법

1. ㉠란: 양도 당시의 실지거래가격을 적습니다.
2. ㉡란: 「소득세법 시행령」 제154조제6항에 따라 주민등록표 등본상 전입일부터 전출일까지의 기간을 적습니다.
3. ㉢란: 해당 주택의 양도일 현재까지 직전 임대차계약과 상생 임대차계약에 따라 임대한 내역을 적습니다.

210mm×297mm[백상지 80g/m² 또는 중질지 80g/m²]