

<세대 하자 체크리스트 >

(_____ 동 _____ 호)

구분	하자내용	check
현관	현관 거울 파손/고정 불량	
	현관 문턱(도어씰) 찌그러짐/녹 발생	
	현관 문틀 방풍고무 파손/누락	
	현관 센서등 작동불량	
	현관 스위치 오작동/시공 불량	
	현관 패널 필름 벗겨짐/실리콘 미시공 불량	
	현관문 개폐 불량	
	현관문 도어락 불량	
	현관문 도어클로저 작동불량/누유발생	
	현관문 보호비닐 제거 불량	
	현관장 내 철물 미시공 및 불량(우산걸이/우산트레이 등)	
	현관장 문짝 개폐불량	
	현관장 문짝 경첩 시공불량/누유/녹 발생	
	현관장 보호비닐 제거 불량	
	현관장 서랍 작동불량	
	욕실	욕실 단차 불량
욕실 도어 경첩 소음/녹 발생		
욕실 도어 작동 불량		
욕실 바닥 배수 불량		
욕실 바닥 타일 불량(파손/들뜸/줄눈 탈락/시공상태 등)		
욕실 조명 불량		
욕실 코너 선반 불량		
욕실 환풍기 불량		
욕조 내 배수 불량		
욕조 물고임 불량		
욕조 하부 실리콘 미시공/시공상태 불량(벌어짐 현상발생 등)		
거실	거실 아트월 타일 들뜸/파손/시공불량	
	몰딩 시공 불량/오염/파손 등	
	창호 개폐 불량/손잡이 불량	
	천장 매입등 작동 불량/고정상태 불량	
	천장형 방송 스피커 작동 불량/고정상태 불량	
	홈오토 시스템 작동상태 불량	

<세대 하자 체크리스트 >

(동 호)

구분	하자내용	check
발코니 대피공간 세탁실	대피공간 표지판 미시공	
	문틀 방풍고무 탈락/시공 불량	
	문틀 오염/파손	
	바닥 타일 들뜸 불량	
	바닥 타일 파손/줄눈 탈락/구배상태 불량/물고임 현상	
	세탁실 문짝 개폐 불량	
	실외기실 환기셔터 개폐불량/방충망 파손 및 불량	
	창호 주변 실리콘 코킹 탈락/갈라짐/곰팡이 발생	
	창호오염/파손/결로/곰팡이	
	천장/벽면 결로 및 곰팡이	
	천장/벽면 균열발생(크랙)	
공통(방) 기타	도배 들뜸	
	도배지 갈라짐/오염/들뜸/시공상태 불량	
	보일러 소음(일반적이지 않은) 발생/누수/결로수 역류/작동상태 불량	
	세대 내 도어 개폐 불량	
	세대 내 도어 문틀 필름 벗겨짐/파손/들뜸 등	
	세대 내 분전함 차단기 불량	
	세대 내 스프링클러 누수/녹 발생/캔 누락/고정상태 불량	
	세대 내 조명 작동상태 불량/커버 내 이물질 확인	
	세대 내 천장 화재감지기 작동 불량/고정상태 불량/이상신호 발생 여부 등	
	세대 내 통신단자함 배관 내 물고임 발생	
	세대 보안 적외선 센서 작동 오류/고정 불량	
	스위치 파손/작동 불량	
	시스템 에어컨 설치불량/작동불량/타공부위 불량/누수	
	창문 난간 고정상태 불량/흔들림	
	창문 브러쉬 마모/파손/미시공	
	창문 통풍구 시공 불량	
	창틀 물빠짐 구멍 미시공	
	창틀/창문틀 고정 불량으로 도배지 벌어짐 현상 발생	
	통신단자/콘센트/tv단자 작동 불량	