

청약전에 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서 및 공동인증서를 미리 발급받으셔야 합니다.

※ 본 안내문은 단순 참고용으로, 반드시 입주자모집공고를 청약신청자 본인이 직접 확인하시기 바랍니다.

청약 체크 포인트

Check Point 1. 청약자격 확인 (자세한 사항은 모집공고 전문을 반드시 확인하세요)

- ※ 특공/일반 공통: 만19세 이상 대한민국 국적의 무주택세대구성원(세대원 전원이 무주택자) / 단, 청년 특별공급 자격만 무주택자
- ※ 특별공급 공통: 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월 평균소득 순위로 선정/ 100%이하(1순위)~110%이하(2순위)~120%이하(3순위)
→ 소득에 따른 순위내 경쟁시 추첨/청년의 경우, 소득이 없을 시 부모 소득 요건 충족
- ① 특별공급-청년: 만19세 이상 만39세 이하의 무주택자(본인만 무주택자 요건 충족/계약 체결 후, 혼인 시 신혼부부 특공자격을 갖춰야 함)
- ② 특별공급-신혼부부: 예비신혼부부(입주전까지 혼인사실 증명)/모집공고일 현재 신청자의 혼인합산기간이 7년 이내/부부 중 1명만 신청
- ③ 특별공급-고령자: 모집공고일 현재 만65세 이상 대한민국 국적을 가진 무주택세대구성원
- ④ 일반공급: 모집공고일 현재 만19세 이상 대한민국 국적을 가진 무주택세대구성원

Check Point 2. 청약신청금 안내

- ① 주택청약 참가은행(15개)에 입출금통장 개설 후 청약신청금 10만원 이상을 예치하고 청약에 참여(인터넷청약 시 거래은행 계좌에서 출금)
- ② 청약 신청 시 : 청약Home 홈페이지 및 스마트폰을 통한 인터넷 납부
- ③ 공공지원민간임대주택 청약은 일반적인 APT 주택청약과는 별개의 제도로서 청약 시 청약통장을 사용하지 않고 입출금이 자유로운 계좌에서 청약금을 예치(출금)하여 청약
- ※ 주택청약 참가은행 : IBK기업, 국민, 수협, 농협, 우리, SC제일, 한국씨티, 대구, 부산, 광주, 제주, 전북, 경남, KEB하나, 신한

Check Point 3. 유의사항 확인

- ① 각 공급유형(특별/일반)과 타입에 관계없이 세대당 1건 만 청약신청이 가능(특별공급 및 일반공급 중복신청 불가)
→ 세대당 2건 이상 혹은 1인 2건 이상 당첨 시 당첨건 모두를 무효처리
- ② 청약 신청 전 인터넷뱅킹 가입 및 공동인증서 또는 금융인증서, 네이버인증서, KB국민인증서 및 토스인증서를 발급받아야 하며, 청약하고자 하는 거래은행에 청약신청금을 미리 예치

<무주택 인정 기준-참고사항>

- ① 주택공급에 관한 규칙 제53조 참조(또는 입주자모집공고 확인)
- ② 60세 이상 직계존속이 소유한 분양권 또는 주택과 소형·저가주택등을 소유한 경우 유주택으로 판단
- ③ 임차인으로서 보증금의 전부 또는 일부를 돌려받지 못한 사람이 임차주택을 경매 또는 공매로 매수하여 소유하고 있는 경우, 유주택으로 판단

청약일정 안내

구분	특별공급, 일반공급 (동시 청약)	당첨자발표
일정	03월 26일(화) ~ 03월 27일(수)	04월 01일(월)
방법	인터넷 청약(09:00~17:30)	개별조회 (청약Home 로그인후 조회가능)
장소	한국 부동산원 청약Home / PC : www.applyhome.co.kr / 스마트폰앱	

청약홈 인터넷청약 신청절차

순번	특별공급	일반공급
1	주택 선택	주택 선택
2	유의사항 확인	유의사항 확인
3	공급유형 선택	공급유형 선택
4	특별공급 종류 선택	청약자격 선택
5	청약자격 확인	청약자격 확인
6	선정기준 입력/확인	연락처 등 입력
7	연락처 등 입력	청약신청 내역확인
8	청약신청 내역확인	청약완료(전자서명)
9	청약완료(전자서명)	-