

선거명	창원시장선거	선거구명	창원시		
후보자명	허성무	기호	1	소속정당명	더불어민주당
공약순위: 1	제목 : 단독주택지역 도시계획 전면 변경 추진				
<p>1. 목 표</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 의창구·성산구 단독주택 주거 주민의 주거환경 개선 ○ 지구단위계획 불합리성 개선으로 주거전용지역 주민의 재산권 회복 ○ 40년 이상 지난, 낡은 도시공간의 재구조화 <p>2. 이행방법</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 창원시 의창구·성산구 일원 ○ 면적 : 19개 지구(5만 호) / 11,830,032㎡ ○ 토지이용변경 : 정주여건에 맞도록 단독주택지역 용도 변경 검토 <ul style="list-style-type: none"> - 전용주거지역 → 제1종일반주거지역 용도변경(제2종은 부분변경) ○ 건축물 용도·건폐율·용적률·층수 등 일률적 적용방식 합리적 개선 ○ 도시개발사업, 가로주택정비사업 행정지원 ○ 창원시 단독주택주거환경특별위원회 구성 운영 <p>3. 이행기간</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 보완조사·추가분석 및 전문가 자문으로 변경(전체 안) 확정 : '22. 05. ○ 행정절차 이행(주민의견청취·관련부서 협의, 위원회 심의 등) : '22. 11. ○ 지구단위계획 변경 : '22. 12. <p>4. 관계법령</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 건축법 ○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 ○ 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 <p>5. 예산</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 약 5억원 내외 <p style="text-align: right;">(단위 : 백만원)</p>					
구분	합 계	기 투자	2022년 계획	2023년 이후	
계	942	471	471	-	

선거명	창원시장선거	선거구명	창원시		
후보자명	허성무	기호	1	소속정당명	더불어민주당
공약순위: 2	제목 : 어르신 활력 증진을 위한 시니어 건강공원 및 파크골프장 대확충				

가. 시니어 건강공원 조성

1. 목표 및 필요성
 - 늘어나는 고령층 노인의 신체적·정서적 사회 교감을 위한 공공 문화 시설 확대
2. 사업 경과
 - 2026년 65세 이상 고령인구 20.8% 예상, 서울/경기도/충남 등 지속 확대 중
3. 사업내용
 - 노인의 신체활동 능력에 맞춘 재활 및 스트레칭 운동기구 설치
 - 전문 운동처방사의 주기적 파견 지도, 낙상 및 안전사고 예방
4. 관련 법령
 - 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률, 국민체육진흥법, 노인복지법
5. 소요 예산
 - 개소당 약 5억원 4개소 총 20억

구분	합 계	2022	2023	2024
계	약 20 억원	0 (설계 년도)	약 10억원	약 10억원

나. 파크골프장 대확충

1. 목표 및 필요성
 - 노년층 스포츠활동 일상화와 함께 웰빙 스포츠공간 조성으로 실버체육 활성화 도모
 - 기존 게이트볼에서 그라운드, 파크골프장으로 트렌드 변경에 따른 스포츠 복지 구현
2. 사업 경과
 - 가포체육공원(파크골프장, 족구장 등) 준공 : '22. 12.
 - 마산합포구 진전면 파크골프장 조성 건의 : '21.
3. 사업내용
 - 파크골프장 국제규격과 조성비용

구분	타수	코스 총거리	면적	비용	조성계획	계
9홀 코스	33	500m ~ 800m 이내	7,500m ²	약 5억원	2면	약 10억원
18홀 코스	66	1,000m ~ 1,600m 이내	15,000m ²	약 10억원	2면	약 20억원

- 사업계획

구분	합 계	2022	2023	2024	2025
계	약 30 억원	0 (설계 년도)	약 10억원	약 10억원	약 10억원

4. 관련 법령
 - 국민체육진흥법
 - 체육시설의 설치·이용에 관한 법률
5. 소요 예산
 - 9홀 2면, 18홀 2면 신설 기준 30억 내외

선거명	창원시장선거	선거구명	창원시		
후보자명	허성무	기호	1	소속정당명	더불어민주당
공약순위: 3	제목 : 첨단산업연구단지 조기 완성				
<p>1. 목표 및 필요성</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 혁신연구기관 집적화, 고급 연구자원 유입, ○ 창조인력 중심의 고용창출로 지역 경제 활성화의 원동력 마련 ○ 교육·연구·문화·생활·체육·업무 시설 조성, 균형발전 및 경제 활성화 <p>2. 사업 경과</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 1단계 조성사업 선정 및 국비확보 : '20. 03. ~ 09. ○ 2단계 사업(극한소재 실증연구센터) 조성기획 용역 : '20. 03. ○ 첨단소재 실증연구단지 조성 업무협약(창원시-재료연) : '20. 11. ○ 2단계 사업, 예비타당성 조사 대상 사업 선정 : '22. 01. <p>3. 사업내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 총 면적 32만 7291㎡ ○ 한국재료연구원, 국방과학연구소 해양기술연구원, 중소조선연구원, 경남테크노파크, 창원산업진흥원 등 모두 5개 혁신연구기관 유치 ○ 친환경 미래 에너지인 수소를 중심으로 한 신재생에너지 공급과 친환경 미래모빌리티 보급을 위한 실증공간인 '에너파크' 조성 ○ 연구시설 이외에 전체 면적 ¼ 수준의 근린공원, 경관녹지 조성 ○ 진해중학교, 국민건강보험공단, 여좌동행정복지센터, 국민체육센터 조성으로 주거 생활여건 개선 <p>4. 관련 법령</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 국가첨단전략산업 경쟁력 강화 및 보호에 관한 특별조치법 ○ 뿌리산업 진흥과 첨단화에 관한 법률 ○ 창원시 첨단산업 육성 및 지원에 관한 조례 ○ 연구개발특구의 육성에 관한 특별법 ○ 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 <p>5. 소요 예산</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 약 8,085억원 					

선거명	창원시장선거	선거구명		창원시																		
후보자명	허성무	기호	1	소속정당명 더불어민주당																		
공약순위: 4	제목 : 주거안정에 초점을 맞춘 창원드림론 본격 시행																					
1. 목표 및 필요성 <ul style="list-style-type: none"> ○ 저출생·고령화, 지속적 인구유출로 창원특례시 미래 지속가능성 위협 ○ 유소년·청년 인구 감소 및 고령화 급속 → 창원시 인구 구조 급변 ○ 인구 100만선 붕괴 時 특례시 지위 상실 등 도시경쟁력 약화 우려 																						
2. 사업 경과 <ul style="list-style-type: none"> ○ 필요성 검토연구 용역 완료 및 신혼부부 설문조사 : '21. 02. ○ 금융위원회 자문 및 신혼부부 주거실태 조사 : '21. 04. ○ 사회보장제도 신설협의(보건복지부) 및 시민토론회 : '21. 07. ○ 창원드림론 관련 의견수렴 시민 집담회 및 설문조사 : '21. 11. ○ 창원드림론 사업계획 확정 : '22. 03. ○ 창원드림론 금융상품 개발 참여 금융기관 공보 추진 : '22. 05. 																						
3. 사업내용 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">구 분</th> <th style="width: 25%;">마비혼 청년</th> <th style="width: 25%;">(예비)신혼부부</th> <th style="width: 25%;">영유아 양육 가정, 사업기간 중 출산하는 가정</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>주택대출 우대금리</td> <td colspan="3">(공통) 우대금리로 주택구입자금 및 전·월세자금 대출 지원</td> </tr> <tr> <td>주택대출 이자지원</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>°연 최대 100만원, 2회</td> <td>°연 최대 150만원, 2회</td> </tr> </tbody> </table>					구 분	마비혼 청년	(예비)신혼부부	영유아 양육 가정, 사업기간 중 출산하는 가정	주택대출 우대금리	(공통) 우대금리로 주택구입자금 및 전·월세자금 대출 지원			주택대출 이자지원	-	°연 최대 100만원, 2회	°연 최대 150만원, 2회						
구 분	마비혼 청년	(예비)신혼부부	영유아 양육 가정, 사업기간 중 출산하는 가정																			
주택대출 우대금리	(공통) 우대금리로 주택구입자금 및 전·월세자금 대출 지원																					
주택대출 이자지원	-	°연 최대 100만원, 2회	°연 최대 150만원, 2회																			
4. 관련 법령 <ul style="list-style-type: none"> ○ 여신전문금융업법, 이자제한법, 경상남도 금융복지상당 지원에 관한 조례 ○ 창원시 신혼부부 전세자금 대출이자 지원 조례 ○ 창원시 다자녀가구 전세자금 대출이자 지원 조례 																						
5. 소요예산 <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업기간 : 2023년 ~ 2030년(8년) ○ 설정기간 : 8년 / 매매·전세 와 대상 별 사업 시작 및 종료 시기 상이 ○ 모델근거 : 통계청 보도자료('21. 4. 25.) ○ 사업예산 : 1,424억원, 연평균 178억원(전액시비) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">연도</th> <th style="width: 10%;">2023년</th> <th style="width: 10%;">2024년</th> <th style="width: 10%;">2025년</th> <th style="width: 10%;">2026년</th> <th style="width: 10%;">2027년</th> <th style="width: 10%;">2028년</th> <th style="width: 10%;">2029년</th> <th style="width: 10%;">2030년</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>예산</td> <td>90억원</td> <td>187억원</td> <td>234억원</td> <td>285억원</td> <td>285억원</td> <td>194억원</td> <td>98억원</td> <td>51억원</td> </tr> </tbody> </table>					연도	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년	2028년	2029년	2030년	예산	90억원	187억원	234억원	285억원	285억원	194억원	98억원	51억원
연도	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년	2028년	2029년	2030년														
예산	90억원	187억원	234억원	285억원	285억원	194억원	98억원	51억원														
6. 비예산 부문 <ul style="list-style-type: none"> ○ 금융기관 주관 주택대출 우대금리 제공(최대 1억원) 																						

선거명	창원시장선거	선거구명		창원시										
후보자명	허성무	기호	1	소속정당명 더불어민주당										
공약순위: 5	제목 : 창원형 청년 문화예술바우처 신설													
<p>1. 목표 및 필요성</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 차상위 계층을 위한 문화누리카드 제도가 있으나 기초예술분야 이용이 낮고, 접근성과 홍보가 부족함 ○ 문화예술위원회 2021년 연구결과에 따르면 기초예술관람 확대와 지원 정책 개선을 제시하고 있으며, 대안으로 문화바우처 제도를 제시 ○ 한편, 코로나19로 인한 집합금지 조치 등으로 인해, 문화예술인들의 생계가 매우 어려운 상황이므로, 적절한 직간접 지원조치가 필요함 <p>2. 사업 경과</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 창원시 예비문화도시 지정 : '21 ○ Covid-19 확산으로 인한 문화/공연/예술 종사자 생계문제 발생 : '20~'22 <p>3. 사업내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 만19세~만24세의 저연령 청년층을 대상으로 문화예술바우처카드 지급 ○ 창원문화재단에서 실시하는 문화예술 관람과 창원시에 등록된 문화예술 단체에서 실시하는 음악회, 연극, 뮤지컬, 오페라, 전시회 등에서 사용 <p>4. 관련 법령</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 관련 법령 마련 필요. <p>5. 소요 예산</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 1인당 연간 최대 20만원 지원 ○ 사업수혜 대상 약 6만명(만19세~24세, 사업대상자 65% 기준 설계) ○ 시행 1차년 23~24세 지원, 2차년 21세~24세, 3차년 부터 전체지원 <table border="1"> <thead> <tr> <th>연도</th> <th>2022년</th> <th>2023년</th> <th>2024년</th> <th>2025년</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>예산</td> <td>0(사업설계)</td> <td>26억</td> <td>52억</td> <td>78억</td> </tr> </tbody> </table> <p>6. 기대효과</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 청년층의 실제적 문화향유 기회 확대 ○ 기초예술분야의 재정적 간접지원 효과 ○ 문화도시로 성장하는 기틀 마련 					연도	2022년	2023년	2024년	2025년	예산	0(사업설계)	26억	52억	78억
연도	2022년	2023년	2024년	2025년										
예산	0(사업설계)	26억	52억	78억										